

RELAZIONE DEL RUP

Oggetto: **PNRR Missione 6 - Programma interventi M6C1 1.2.2 Centrali Operative Territoriali - Realizzazione delle Centrali Operative Territoriali di Genova site in Via Operai 80 – CUP: G32C22000890006, Via Assarotti 35 – CUP: G32C22000880006, Via Struppa 150 – CUP: G32C22000910006, Largo Cattanei 4. – CUP: G32C22000920006, Piazza Pastorino 2 - CUP: G32C22000900006, Via Camozzini 15 – CUP: G32C22000870006**
RIMODULAZIONE E SUDDIVISIONE IMPORTI COT

Con la presente si trasmette la documentazione attinente alla Progettazione per la realizzazione della Centrali Operative Territoriali di Genova sottoscritta dallo scrivente RUP dalla quale si evince che in seguito all'espletamento delle fasi di progettazione previste l'importo dei lavori e delle forniture necessari per l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle COT in oggetto è variato rispetto agli importi iniziali ipotizzati uguali per ogni struttura.

Le sei COT dell'ASL 3 sono posizionate una per distretto nelle seguenti sedi:

Distretto 8 - Via Camozzini 15
Distretto 9 - Fiumara Via Operai 80
Distretto 10 - P.za Pastorino 2
Distretto 11 - Via Assarotti 35
Distretto 12 - Via Struppa 150
Distretto 13 - Quarto Via Maggio 6

Rispetto alla iniziale ipotesi di spesa si sono rimodulati i costi nella seguente misura:

COT	costo iniziale	Rimodulazione al 03/04/2024
Distretto 8 - Via Camozzini 15	162.181,00 €	519.976,03 €
Distretto 9 - Fiumara Via Operai 80	162.181,00 €	27.364,05 €
Distretto 10 - P.za Pastorino 2	162.404,00 €	291.156,48 €
Distretto 11 - Via Assarotti 35	162.181,00 €	45.255,03 €
Distretto 12 - Via Struppa 150	162.181,00 €	62.143,27 €
Distretto 13 - Quarto Via Maggio 6	162.181,00 €	27.414,13 €
TOTALE	973.309,00 €	973.309,00 €

In base alla tipologia di intervento si possono considerare due gruppi:

- A. Distr. 8 - Via Camozzini 15 e Distr. 10 - P.za Pastorino 2 su cui saranno eseguiti importanti lavori di ristrutturazione anche di tipo strutturale che porteranno ad una sostanziale riqualificazione dei locali.

B. Distr. 9 – Via degli Operai 80, Distr.11 -via Assarotti 35, Distr. 12 – via Struppa 150, Distr. 13 -Via Maggio 6, su cui si eseguiranno piccoli interventi di manutenzione in quanto locali oggi operativi ed in discrete condizioni.

Gli interventi di portata maggiore previsti nelle due COT di Via Camozzini e Piazza Pastorino determinano un quadro economico così suddiviso:

	CAMOZZINI	PASTORINO
Lavori	248.726,25 €	149.742,61 €
IVA Lavori	24.872,63 €	15.258,05 €
Somme a disposizione	175.948,49 €	88.406,41 €
IVA somme a disposizione	38.708,67 €	19.449,41 €
Arredi	20.000,00 €	9.000,00 €
IVA Arredi	4.400,00 €	1.980,00 €
Investimenti per Impianti	6.000,00 €	6.000,00 €
IVA Impianti	1.320,00 €	1.320,00 €
TOTALE	519.976,03 €	291.156,48 €

Considerate le dimensioni degli interventi e lo stato dei locali individuati per la realizzazione delle COT del gruppo B, la progettazione è stata realizzata internamente agli uffici ASL 3 e i corrispondenti quadri economici degli interventi risultano essere i seguenti:

	FIUMARA	ASSAROTTI	STRUPPA	QUARTO
Lavori	2.759,00 €	8.891,35 €	7.155,40 €	2.395,00 €
IVA Lavori	606,98 €	1.956,10 €	1.574,19 €	526,90 €
Somme a disposizione	2.670,55 €	13.202,94 €	26.781,71 €	4.075,60 €
IVA somme a disposizione	587,52 €	2.904,65 €	5.891,98 €	896,63 €
Arredi	11.000,00 €	9.000,00 €	11.000,00 €	10.000,00 €
IVA Arredi	2.420,00 €	1.980,00 €	2.420,00 €	2.200,00 €
Investimenti per Impianti	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
IVA Impianti	1.320,00 €	1.320,00 €	1.320,00 €	1.320,00 €
TOTALE	27.364,05 €	45.255,03 €	62.143,27 €	27.414,13 €

I locali che saranno destinati per le COT sono attualmente in uso ad altri servizi che verranno trasferiti e si è pertanto prevista la fornitura completa degli arredi, la gara di acquisizione è stata organizzata da SUAR mentre gli ordini saranno effettuati dalla S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture.

Distinti saluti.

IL RUP
(Arch. Enrico Maria Bonzano)